



LEGENDE

-  Geltungsbereich des Bebauungsplanes
-  Gebäude:
-  Futter-/ Sattelkammer (5 x 6 m)
-  Heulager (12 x 12 m)
-  Überdachungen:
-  Unterstand (je 6 x 10 m)
-  Gastpaddock (je 6 x 4 m)
-  Carport Traktor (4 x 3 m)
-  Gerätehäuser und Gartenbungalows (Bestand)
-  Straßenverkehrsfläche
-  Wirtschaftsbereich/ Wirtschaftsweg
-  Putzplatz (4 x 5 m)
-  Reitplatz (25 x 40 m)
-  Mobile Einrichtungen (Futterstellen, Tränken, u. a.)
-  Grünflächen - privat (Hausgarten)
-  Grünfläche - privat (Paddocktrail)
-  Grünfläche - privat (Koppel)
-  Grünflächen - öffentlich
-  Bäume / Hecken / Sträucher
-  Terrassenfläche
-  Pool (Bestand)

Kartengrundlage:

Liegenschaftskarte des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Land Sachsen-Anhalt

Stadt	Oranienbaum-Wörlitz
Gemarkung	Kakau
Flur	11
Maßstab	1 : 1000

Stand der Plangrundlage (Monat/Jahr) 2023

Geobasisdaten (c) GeoBasis-DE / LVermGEO LSA, 2009 / A18-220-2009-7

Vermessung:	Stadt	Oranienbaum-Wörlitz
	Gemarkung	Kakau
	Flur	11
	Maßstab	1:250
	Lagesystem	ETRS89_UTM32_489(UTM)
	Höhensystem	170 (NNH)
	Stand	01.08.2024

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
 Vermessungsbüro Dipl.-Ing. Jens Tetzlaff
 Susigker Straße 6
 06846 Dessau-Roßlau, OT Kleinkühnau
 Tel.: 0340/65 12 0
 Fax 0340/65 12 299
 Mail post@vermessung-tetzlaff.de
 www.vermessung-tetzlaff.de

Bestandsangaben nach DIN 18702 (auszugsweise)

-  vorhandene bauliche Anlagen
-  32 vorhandene Flurstücksgrenzen und -nummern
-  **FLUR 11** vorhandener Flurgrenzen und -nummern

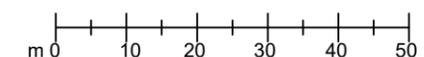
STADT ORANIENBAUM-WÖRLITZ

BEBAUUNGSPLAN NR. 03/2024
"AM TEICHWEG/PADDOCK-TRAIL"
ORTSTEIL KAKAU

NUTZUNGSBEISPIEL



M 1:1.000



10.10.2024